

CONCEPT DE PROTECTION INCENDIE & OPAM – QUARTIER DE L'ADRET – LANCY

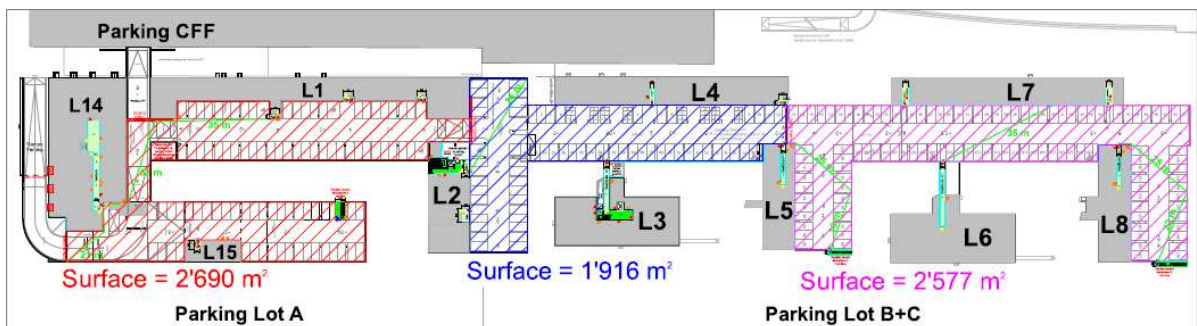
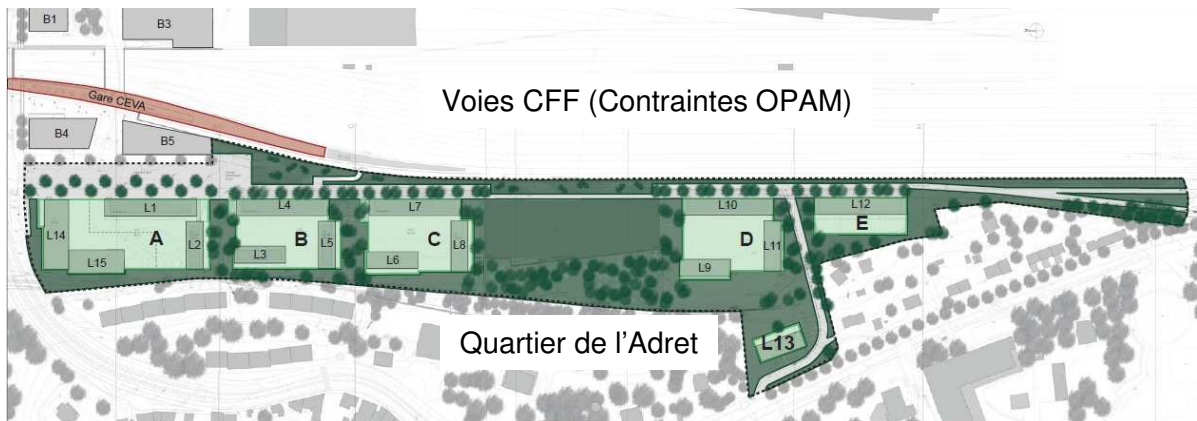


Fig. 1 : Plan de situation du projet (Lots A, B+C, D-E, L13) et du parking souterrain (Lots A, B+C)

Mandant :

Consortium

Période :

2016-En cours

Référence :

M0076_00

CONTEXTE / PRESTATIONS :

Le maître d'ouvrage projette la construction des lots A, B+C, D-E et L13 du Quartier de l'Adret – Pont-Rouge à Lancy comprenant 15 immeubles et deux grands parkings souterrains (SBP = 64'000 m²). Les affectations comprennent notamment une crèche (50 enfants), des logements, bureaux, salles polyvalentes, restaurants...

Les autorisations de construire ont toutes été accordées. Les projets sont en cours de construction.

Conformément aux Directives de Protection incendie AEAI 2015, Inexis a réalisé le concept de sécurité incendie en respectant les exigences liées au degré d'assurance qualité des bâtiments dont Q3 pour la crèche.

CARACTERISTIQUES ET POINTS FORTS :

Vu son fort engagement, Inexis avait aussi réalisé en amont les études de risques OPAM de ce PLQ. Le concept vise à garantir les objectifs de protection incendie tout en optimisant les coûts pour le maître d'ouvrage. Etant situé à proximité des voies CFF, le concept de protection incendie a également intégré les contraintes liées aux risques majeurs (OPAM), ayant des répercussions sur les voies de fuite, les installations aérauliques... La plus-value d'Inexis est de pouvoir proposer un interlocuteur unique pour régler de manière cohérente tous les aspects sécurité du projet.

Malgré l'ampleur du projet, Inexis a terminé son étude dans les délais convenus grâce à sa réactivité et flexibilité.